



# PADANG nachlässig verlegt

In der 54. Folge unserer Artikelserie über Schadensfälle schildern wir die Untersuchung von Mängeln an zwei Treppenläufen. Der Verleger hatte nachlässig gearbeitet. Zur Klage kam es nicht.

In einem Einfamilienwohnhaus wurden zwei  $\frac{1}{2}$  gewendelte, vorbetonierte Treppenläufe mit dem chinesischen Granit PADANG belegt. Im Jahr 2000 strengten die Bauherren ein gerichtliches Beweisverfahren gegen den Steinmetz an. Während eines ersten Ortstermins wurden die vier Punkte des Beweisbeschlusses besehen. Die Bauherren und ihr Rechtsanwalt wollten dann weitere zwölf Punkte vom Sachverständigen begutachten lassen. Dieser verwies darauf, dass diese Punkte im Auftrag des Gerichts nicht vorgesehen waren. Nachdem die Bauherren einen neuen Antrag an das Gericht gestellt hatten, wurde ein zweiter Ortstermin durchgeführt.



Fehlende Verfugung

## Gutachten

Der Sachverständige listete in seinem Gutachten eine Fülle von Mängeln auf, die auf eine nachlässige Verlegung zurückzuführen waren. Bei den Setzstufen fehlte an mehreren Stellen das Fugmaterial. Die Sockelleisten waren so gut wie gar nicht gefugt (siehe Foto oben). Die Sockel waren so ungenau gesetzt, dass sich kleine Kanten ergeben hatten (siehe Foto). Durch das Anlegen einer Wasserwaage an die Stufenköpfe im Treppenauge, stellte der Sachverständige fest, dass diese nicht in der Flucht lagen; es gab Differenzen bis zu 1,0 cm. Auf einer Stufe befand sich mitten in der Trittfäche ein handtellergrößer,



Nicht flächenbündig angesetzt



**Gegengefälle in Stufenlänge und Gehrichtung**

dunkler Fleck; die Ursache war unbekannt. Außerdem hatten die Stufen ein unterschiedliches Gefälle: Einige hatten Gefälle zur Wand und nicht zum Treppenauge (siehe Foto), andere kein Gefälle nach vorn zur Stufenkante, sondern ein Gegengefälle zur Setzstufe. Diese Feststellungen zogen sich über beide Treppenläufe und addierten sich.

#### **Aktenzeichen**

Im Nachgang zum Beweisverfahren wurde kein Klageverfahren bekannt. Das Beweisverfahren wird unter dem Aktenzeichen 22 H 1/00 beim Amtsgericht Minden geführt.

#### **FAZIT:**

### Was man aus diesem Fall lernen kann

In diesem Fall ging es um zwei ganz normale gewendelte Treppen in einem Einfamilienwohnhaus. Die Verlegung war nachlässig ausgeführt. Der Bauherr entdeckte zuerst einen kleinen Mangel, dann einen zweiten. Dann begann er richtig nach Mängeln zu suchen.

#### **Merke:**

Einwandfreie zugeschnittene Werkstücke müssen auch handwerksgerecht in Waage, Lot und Flucht eingebaut werden. Nur wer eine mangelfreie Leistung erstellt, hat Anspruch auf die Abnahme dieser Leistung.



# 5000,-€ Belohnung!

Der LIV-Nordrhein belohnt den Jahrgangsbesten der Meisterklasse 2008-09 mit einem Warengutschein von WEHA

[steinmetz-meisterschule.de](http://steinmetz-meisterschule.de)

**Meistervorbereitungskurs I,II,III,IV im Steinmetz-Bildungszentrum-Düsseldorf**

LIV-Nordrhein Am Südliehdorf 7-9 40221 Düsseldorf Tel. 0211-154585 [info@liv-stein.de](mailto:info@liv-stein.de)

## Steinmetzschule Königslutter

Ausbildung zum/zur

**Staatlich geprüften Techniker/in – 2-jährig Vorbereitung auf die Meisterprüfung (I – IV)**

• Kostenlose Ausbildung



Bau – Gesteinskunde – CAD – Restaurierung – Gestaltung – BWL – Recht  
Schmidt-Reindahl-Str. 1, 38154 Königslutter, Fon 0 53 53/38 55, Fax 0 53 53/34 45  
[www.steinmetzschule.com](http://www.steinmetzschule.com) eMail: [steinmetzschule@t-online.de](mailto:steinmetzschule@t-online.de)

## Europäisches Fortbildungszentrum für das Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerk Wunsiedel

Denkmalpflege – Gesteinskunde – AUTOCAD – Betriebswirtschaft – Gestaltung – Recht

**Steinmetz und Steinbildhauer in der Denkmalpflege**

**Geprüfter Restaurator im Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerk**

Bitte fordern Sie kostenlose Programme an.

E-Mail: [info@efbz.de](mailto:info@efbz.de) · Internet: [www.efbz.de](http://www.efbz.de)

Marktreidwitzer Straße 60 · 95632 Wunsiedel · Telefon (09232) 1038 · Telefax (09232) 8325



Das Bildungszentrum für das Steinmetz- und Bildhauerhandwerk  
Dr.-Heinrich-Gremmels-Str. 15, 38154 Königslutter  
Tel. 0 53 53/ 95 15 13, Fax 0 53 53/ 95 15 20  
E-Mail: [info@steinmetzzentrum.de](mailto:info@steinmetzzentrum.de)

bietet an:

### ■ Meistervorbereitungslehrgang in Tagesform

Vorbereitung auf alle fachlichen, wirtschaftlichen und arbeitspädagogischen Teile der Meisterprüfung.

Lehrgang montags ab 10.30 Uhr bis freitags 11.15 Uhr

Lehrgangsbeginn: 18. August 2008

Lehrgangsende: 29. Juni 2009

und

### ■ Berufsbegleitender Meistervorbereitungslehrgang

Vorbereitung auf die fachlichen Teile der Meisterprüfung (Teile I, II)

Lehrgangsform:

im Sommer/Herbst 1mal pro Monat von Donnerstag bis Samstag

im Winter/Frühjahr 1mal pro Monat in Wochenblöcken von

Montag bis Samstag

Lehrgangsbeginn: 11. September 2008

Lehrgangsende: 24. April 2010

Beide Lehrgänge sind nach dem AFBG (Meister-Bafög) förderungsfähig. Weitere und ausführliche Unterlagen können gerne angefordert werden !

## GEMEINSAM STEINE INS ROLLEN BRINGEN.

**Plus an Service:** Treuhänderisch garantierte Grabmalvorsorge und -pflege.

**Plus im Einkauf:** Vergünstigte Einkaufskonditionen für Naturstein, Bronzeartikel, Werkzeug & Maschinen.

Weitere Informationen unter [www.netzwerk-stein.de](http://www.netzwerk-stein.de) oder [www.steinmetz-genossenschaft.de](http://www.steinmetz-genossenschaft.de).

### Friedhofsrecht für die Praxis

Prof. Dr. Gerd Merke  
**Friedhofsrecht für die Praxis**

Die 4. völlig überarbeitete und aktualisierte Auflage vermittelt Steinmetzen alles, was sie für die Arbeit auf dem Friedhof wissen müssen. Von der Zulassung und Ausführung gewerblicher Tätigkeit auf dem Friedhof über die Aufstellung und Gestaltung des Grabmals bis hin zur Urteilsübersicht gibt die Broschüre

Hilfe bei der täglichen Arbeit für Steinmetzen und Bildhauer. Der neue Ratgeber zeichnet sich durch seine leicht verständliche Sprache aus (kein Juristenlatein!).

Best.-Nr. 913041  
ISBN 978-3-87188-083-4

€ 6,80

Ebner Verlag GmbH & Co. KG, Karlstraße 41, 89073 Ulm

### INDUSTRIE GRABSTEINE

Willi Seiler  
**Industrie Grabsteine**

Dieses Werk zeigt viele Variationen aus fünf geometrischen Grabsteingrundformen, die für die maschinelle Fertigung gedacht sind. Die klaren Formen entsprechen dem Ziel einer sinnvollen Friedhofsgestaltung und bieten zugleich viele Gestaltungsmöglichkeiten für

den Steinmetzen und Bildhauer.

Best.-Nr. 912008

€ 2,60  
CHF 5,-

### Naturstein Leserservice

Heuriedweg 19, D-88131 Lindau

Tel. 01 80 / 5 26 01 11\* • Fax 01 80 / 5 26 01 01\*

E-Mail: [abo.naturstein@guell.de](mailto:abo.naturstein@guell.de)

(\* 0,14 €/Min. aus dem Festnetz der deutschen Telekom)